|  |  |
| --- | --- |
|  | ВЕСТНИК**правовых****Актов**муниципального образования«Муниципальный округЯкшур-Бодьинский районУдмуртской Республики» |
| **2022 год****12 января****№ 1** |

В номере:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Извещение | 3 |
| 2 | ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИМЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА | 3 |
| 3 | ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИМЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА | 4 |
| 4 | ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИМЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА | 5 |
| 5 | Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» от 11 января 2022 года № 8 «Об обновлении единого перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, молодых семей и молодых специалистов из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» | 6 |
| 6 | Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» от 12 января 2022 года № 14 «О муниципальных учреждениях муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»» | 10 |
| 7 | Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» от 12 января 2022 года № 15 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»» | 15 |
| 8 | Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» от 28 декабря 2021 года №128 «О реализации мер по ограничению роста платы граждан за коммунальные услуги в 2022 году на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»» | 48 |

Извещение

 Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» извещает о возможности предоставления земельного участка в аренду из земель сельскохозяйственного назначения в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации:

 - земельный участок, расположенный по адресу: УР, Якшур-Бодьинский район, д. Якшур, площадью 20000 кв.м., с разрешенным использованием: 1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, 1.7. Животноводство.

 Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка направляются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 69, каб. 38 тел. 8(34162) 4-17-48, лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе. Приемные дни: понедельник - пятница с 8.00 до 16.12, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 по местному времени. Дата окончания приема заявлений 11 февраля 2022 года.

|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИМЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** |
| Кадастровым инженером  | *Котельников Андрей Александрович,* *УР, Якшур-Бодьинский район, село Якшур-Бодья, улица Межевая, 5* |  |
|  | *(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,* |  |
|  | адрес электронной почты: natur.08@mail.ru, *тел. 89042780374,* *№ регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25410.* |  |
|  | *адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)* |  |
| выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым № |  **18:24:084001:403** | , |
| расположенного | *УР, Якшур-Бодьинский район, д. Патраки,* *ул. Азина, д. 44**№ кадастрового квартала 18:24:084001* | , |
|  | *(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)* |  |
|  |
| Заказчиком кадастровых работ является | *Марамзина Милана Владимировна* |  |
|  | *(фамилия, инициалы физического лица* |  |
|  | *УР, г. Ижевск,*  *ул. Воровского, д. 132, кв. 338* | . |
|  | *или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)* |  |
| Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится |
| по адресу: | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 94* |  |
| “ | *11* | ” | *февраля* |  | *2022* | г. в | *10* | часов | *00* | минут. |
| С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: |  |  |
|  | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *, ул. Пушиной, д. 94* | . |
| Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков |
| на местности принимаются с “ | *11* | ” | *января* |  | *2022* | г. |
| по “ | *11* | ” | *февраля* |  | *2022* |  г., обозначенные возражения о местоположении границ  |  |  |
|  земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются  |
| с “ | *11* | ” | *января* |  | *2022* | г.  | по “ | *11* | ” | *февраля*  | 2022 | г. по адресу: |
| *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *ул. ул. Пушиной, д. 94* |
| Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение |
| границы: | **18:24:084001:174** |  |
|  | *УР, Якшур-Бодьинский район, д. Патраки,* *ул. Азина, д. 42 (Максимов Сергей Рудольфович)* |  |
|  | *(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)* |  |
|  |
| При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИМЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** |
| Кадастровым инженером  | *Котельников Андрей Александрович,* *УР, Якшур-Бодьинский район, село Якшур-Бодья, улица Межевая, 5* |  |
|  | *(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,* |  |
|  | адрес электронной почты: natur.08@mail.ru, *тел. 89042780374,* *№ регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25410.* |  |
|  | *адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)* |  |
| выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым № |  **18:24:099001:666** | , |
| расположенного | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы,* *ул. Юбилейная, д. 6, кв. 1**№ кадастрового квартала 18:24:099001* | , |
|  | *(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)* |  |
|  |
| Заказчиком кадастровых работ является | *Зорина Татьяна Анатольевна* |  |
|  | *(фамилия, инициалы физического лица* |  |
|  | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы,* *ул. Юбилейная, д. 6, кв. 1* | . |
|  | *или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)* |  |
| Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится |
| по адресу: | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 94* |  |
| “ | *11* | ” | *февраля* |  | *2022* | г. в | *10* | часов | *00* | минут. |
| С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: |  |  |
|  | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *, ул. Пушиной, д. 94* | . |
| Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков |
| на местности принимаются с “ | *11* | ” | *января* |  | *2022* | г. |
| по “ | *11* | ” | *февраля* |  | *2022* |  г., обозначенные возражения о местоположении границ  |  |  |
|  земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются  |
| с “ | *11* | ” | *января* |  | *2022* | г.  | по “ | *11* | ” | *февраля* | 2022 | г. по адресу: |
| *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *ул. ул. Пушиной, д. 94* |
| Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение |
| границы: | **18:24:099001:667** |  |
|  | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Старые Зятцы,* *ул. Юбилейная, д. 6, кв. 2, (Наговицына Тамара Павловна)* |  |
|  | *(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)* |  |
|  |
| При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИМЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** |
| Кадастровым инженером  | *Котельников Андрей Александрович,* *УР, Якшур-Бодьинский район, село Якшур-Бодья, улица Межевая, 5* |  |
|  | *(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,* |  |
|  | адрес электронной почты: natur.08@mail.ru, *тел. 89042780374,* *№ регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25410.* |  |
|  | *адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)* |  |
| выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым № |  **18:24:111001:122** | , |
| расположенного | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *ул. Курченко , д. 4, кв. 2**№ кадастрового квартала 18:24:111106* | , |
|  | *(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)* |  |
|  |
| Заказчиком кадастровых работ является | *Бусыгина Елена Викторовна* |  |
|  | *(фамилия, инициалы физического лица* |  |
|  | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *ул. Курченко , д. 4, кв. 2* | . |
|  | *или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)* |  |
| Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится |
| по адресу: | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 94* |  |
| “ | *11* | ” | *февраля* |  | *2022* | г. в | *10* | часов | *00* | минут. |
| С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: |  |  |
|  | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *, ул. Пушиной, д. 94* | . |
| Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков |
| на местности принимаются с “ | *11* | ” | *января* |  | *2022* | г. |
| по “ | *11* | ” | *февраля* |  | *2022* |  г., обозначенные возражения о местоположении границ  |  |  |
|  земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются  |
| с “ | *11* | ” | *января* |  | *2022* | г.  | по “ | *11* | ” | *февраля* | 2022 | г. по адресу: |
| *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *ул. ул. Пушиной, д. 94* |
| Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение |
| границы: | **18:24:111106:20** |  |
|  | *УР, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья,* *ул. Пастухова , д. 11, кв. 1* |  |
|  | *(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)* |  |
|  |
| При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

****

**** ****

****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Администрация муниципального образования** **«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»** |
| **«Удмурт Элькунысь Якшур-Бӧдья ёрос муниципал округ» муниципал кылдытэтлэн Администрациез** |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от «12» января 2022 года № 14**

**с. Якшур-Бодья**

**О муниципальных учреждениях муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»**

 Руководствуясь Законом Удмуртской Республики от 11.05.2021 года № 43-РЗ «О преобразовании муниципальных образований, образованных на территории Якшур-Бодьинского района Удмуртской Республики, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» от 10.11.2021 года № 5/52 «О правопреемстве и применении нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» и муниципальных образований - сельских поселений, образованных на территории Якшур-Бодьинского района Удмуртской Республики», в соответствии со статьями 30, 32, частью 4 статьи 38 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень муниципальных учреждений муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Руководителям муниципальных учреждений, указанных в пункте 1 настоящего постановления в срок до 01.03.2022 года подготовить соответствующие изменения в учредительные документы учреждений.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителей главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» и руководителей структурных подразделений, курирующих работу муниципальных учреждений.

**Глава муниципального образования**

**«Муниципальный округ**

**Якшур-Бодьинский район**

**Удмуртской Республики» А.В. Леконцев**

Васильева Наталья Васильевна

4-17-48 8

 Приложение к постановлению Администрации

 муниципального образования

 « Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район

 Удмуртской Республики»

 № 14 от «12» января 2022 года

**Перечень муниципальных учреждений муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район**

**Удмуртской Республики»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Юридический адрес** | **Вид деятельности** | **Ф.И.О. руководителя** |
| 1 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД № 1 С. ЯКШУР-БОДЬЯ (ОГРН 1021800643831, ИНН 1824003322) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Мира, д. 2г | 85.11 | Рязанова Ольга Дмитриевна |
| 2 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЯКШУР-БОДЬИНСКИЙ ЦЕНТР ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"(ОГРН 1021800643468, ИНН 1824003347) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 81 | 85.41 | Широбокова Ольга Леонидовна |
| 3 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕМУКШИНСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА(ОГРН 1021800643435, ИНН 1824003467) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, д. Мукши, ул. Советская, д. 9 | 85.41 | Вахрушев Игорь Витальевич |
| 4 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД С.ЧУР(ОГРН 1021800643523, ИНН 1824003121) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Чур, ул. Мира, д. 12 | 85.11 | Корнилова Ирина Николаевна |
| 5 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД № 4 С. ЯКШУР – БОДЬЯ(ОГРН 1021800643963, ИНН 1824003241) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Гагарина, д. 17 | 85.11 | Перевозчикова Ирина Валериевна |
| 6 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ"БОЛЬШЕОШВОРЦИНСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА ИМЕНИ Ф.А. ПУШИНОЙ"(ОГРН 1021800643501, ИНН 1824003499) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, д. Большие Ошворцы, ул. Тихий Ключ, д. 40 | 85.14 | Пономарев Юрий Леонидович |
| 7 | Муниципальное бюджетное учреждение «Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений муниципального образования «Якшур-Бодьинский район»(ОГРН 1151831000750,ИНН 1831171102) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 69 | 51.21.2 | Артамонов Дмитрий Викторович |
| 8 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕСТАРОЗЯТЦИНСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА(ОГРН 1021800641873, ИНН 1824003308) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, село Старые Зятцы, улица Октябрьская, дом 6 | 85.14 | Нечунаева Татьяна Николаевна |
| 9 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЫНГИНСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА(ОГРН 1021800643391, ИНН 1824003210) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Лынга, ул. Советская, д. 15 | 85.14 | Закирова Лейсан Фаритовна |
| 10 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ«КЕКОРАНСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА» ЯКШУР-БОДЬИНСКОГО РАЙОНА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ(ОГРН 1021800643457,ИНН 1824003266) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Кекоран, ул. Советская, д. 28а | 85.14 | Загребина Валентина Евгеньевна |
| 11 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЯКШУР-БОДЬИНСКАЯ СПОРТИВНАЯ ШКОЛА"(ОГРН 1021800643369, ИНН 1824003273) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Садовая, д. 1а | 93.1 | И.о. директора Михайлова Ларина Валентиновна |
| 12 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЯКШУР-БОДЬИНСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА(ОГРН 1021800641081, ИНН 1824001773) | Удмуртская Республика, село Якшур-Бодья, улица Пушиной, дом 61 | 85.14 | Перевощиков Александр Анатольевич |
| 13 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЛАГЕРЬ "ЭНЕРГЕТИК" ЯКШУР-БОДЬИНСКОГО РАЙОНА"(ОГРН 1101809000138, ИНН 1809008090) | Удмуртская Респ., Якшур-Бодьинский р-н, территория 209 км Фед. автодороги Елабуга-Пермь | 55.90 | Бессольцын Игорь Александрович |
| 14 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЧУРОВСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА (ОГРН 1021800643479, ИНН 1824001798) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Чур, ул. Коммунаров, д. 20а | 85.14 | Пантюхина Галина Николаевна |
| 15 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ«СЕЛЫЧИНСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА»(ОГРН 1021800643633, ИНН 1824003280) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Селычка, ул. Школьная, д. 16 | 85.14 | Арутюнян Кристине Фрунзиковна |
| 16 | Муниципальное казённое учреждение «Централизованная бухгалтерия по обслуживанию органов местного самоуправления муниципального образования «Якшур-Бодьинский район»(ОГРН 1191832014164, ИНН 1831194967) | Удмуртская Респ., Якшур-Бодьинский р-н, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 69 | 69.20.2 | Останина Наталья Вениаминовна |
| 17 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД № 6 С.ЯКШУР-БОДЬЯ(ОГРН 1021800643810, ИНН 1824003227) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Ленина, д. 20а | 85.11 | Волкова Наталья Александровна |
| 18 | Якшур-Бодьинское муниципальное автономное учреждение "Информационно-культурный центр"(ОГРН 1021800649463, ИНН 1824000314) | Удмуртская Респ., Якшур-Бодьинский р-н, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 95 | 90.04.3 | Барышников Алексей Анатольевич |
| 19 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЯКШУР-БОДЬИНСКАЯ ВЕЧЕРНЯЯ (СМЕННАЯ) ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА"(ОГРН 1021800643402, ИНН 1824003523) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 81 | 85.13 | И.о. директора Чернышева Ольга Александровна |
| 20 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЯКШУР-БОДЬИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ГИМНАЗИЯ(ОГРН 1021800641125, ИНН 1824001780) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 135 | 85.14 | Веселкова Татьяна Сергеевна  |
| 21 | Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия учреждений образования муниципального образования «Якшур-Бодьинский район»(ОГРН 1141831004226, ИНН 1831168452) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район | 69.20 | Хабибуллин Альберт Равильевич |
| 22 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЧЕРНУШИНСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА(ОГРН 1021800645129, ИНН 1824002671) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, поселок Новая Чернушка, Школьная, д. 5 | 85.14 | Берестов Андрей Иванович |
| 23 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СТАРОЗЯТЦИНСКИЙ ДЕТСКИЙ САД(ОГРН 1021800641884, ИНН 1824003410) | Удмуртская Респ., Якшур-Бодьинский р-н, с. Старые Зятцы, ул. Кировская, д. 29 | 85.11 | Туйматова Галина Михайловна |
| 24 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД С. ЛЮКШУДЬЯ(ОГРН 1021800645130, ИНН 1824003139) | Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Люкшудья, ул. Совхозная, д. 21 | 85.11 | Веретенникова Ольга Витальевна |
| 25 | МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЯКШУР-БОДЬИНСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ"(ОГРН 1021800649210, ИНН 1824003178) | Удмуртская Республика, село Якшур-Бодья, улица Центральной, дом 1 | 85.41 | Медведева Татьяна Павловна |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Администрация муниципального образования** **«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»** |
| **«Удмурт Элькунысь Якшур-Бӧдья ёрос муниципал округ» муниципал кылдытэтлэн Администрациез** |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от «12» января 2022 года № 15**

**с. Якшур - Бодья**

**Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», на основании статей 30, 32, части 4 статьи 38 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», согласно [приложению](#sub_1000) к настоящему постановлению.
2. Должностным лицам, осуществляющим муниципальный жилищный контроль, при проведении плановой проверки прикладывать проверочный лист (список контрольных вопросов) к акту проверки соблюдения жилищного законодательства.
3. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.bodia.ru](http://www.bodia.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022 года.

**Глава муниципального образования**

**«Муниципальный округ**

**Якшур-Бодьинский район**

**Удмуртской Республики» А.В. Леконцев**

Иванова Татьяна Николаевна

8(34162) 4-15-02

Приложение

к постановлению Администрации муниципального образования «Муниципальный округ
Якшур-Бодьинский район
Удмуртской Республики»

от 12.01.2022 года № 15

ФОРМА

|  |  |
| --- | --- |
|  | QR-код |

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНТРОЛЬ**

(вид муниципального контроля)

**Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»**

(наименование органа муниципального жилищного контроля)

|  |  |
| --- | --- |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (место проведения плановой проверки) | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.(дата заполнения листа) |

 «\_\_» час. «\_\_» мин.

 (время заполнения листа)

**Проверочный лист (список вопросов), применяемый**

**на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»**

1. Вид контрольного мероприятия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование контрольного мероприятия)

2. Объект муниципального контроля в отношении которого проводится контрольное мероприятие

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, местоположение)

3. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается адрес/местоположение, где заполнялся проверочный лист)

5. Реквизиты постановления (распоряжения) Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» о проведении контрольного мероприятия, подписанного Главой муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» либо лицом, его замещающим:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата постановления (распоряжения) о проведении контрольного мероприятия)

6. Учетный номер контрольного мероприятия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается учетный номер контрольного мероприятия, занесенный в Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий)

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица осуществляющего муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет контрольного мероприятия (в виде таблицы):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Вопрос, отражающий содержание обязательных требований \*** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами** | **Вывод о выполнении установленных требований** |
|  |  | **да** | **нет** | **неприменимо** | **Примечание (заполняется в случае заполнения графы "неприменимо")** |
|  | Подготовлены ли (оформлены) предложения по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием членов ТСЖ на текущий год (и на предыдущий год)? | пп. "в" п. 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Правила № 416) |  |  |  |  |
|  | Сформирован ли годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на прошедший и текущий годы? | пп. "в" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
|  | Соблюден ли порядок определения размера платы за коммунальные услуги? | ст. 153, 154, 155, 157, 159, 160 и ч. 4 ст. 158 Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ); Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила № 354);пп. 29, 44 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 (далее - Правила № 306) |  |  |  |  |
| 1. **5.**
 | Отвечают ли требованиям законодательства документы на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащих отражению в данных документах? | ч. 2 ст. 171 ЖК РФ, ч. 2, пп. "ж" п. 4 Правил № 416;Приказ Минстроя России от 26.01.2018 № 43/пр «Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг» (далее - Приказ Минстроя от 26.01.2018 № 43/пр) |  |  |  |  |
| 1. **6.**
 | Соблюдены ли требования к заключению договоров горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, отопления и энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | ч. 1 ст. 157 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416;п. 4 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124 (далее - Правила № 124) |  |  |  |  |
| 1. **7.**
 | Соблюдены ли требования к осуществлению расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | ч. 6.2 ст. 155 ЖК РФ;пп. "ж" п. 4 Правил № 416;п. 6 постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. № 253 «О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг» (далее - Постановление № 253) |  |  |  |  |
| 1. **9.**
 | Предоставляется ли любому потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения от него заявления письменная информация за запрашиваемые потребителем расчетные периоды о помесячных объемах (количестве) потребленных коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии), о суммарном объеме (количестве) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, рассчитанных с применением нормативов потребления коммунальных услуг, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды? | ч. 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "р" п. 31 Правил № 354 |  |  |  |  |
| 1. **10.**
 | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода)? | ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "д" п. 4 Правил № 416;пп. "а" п. 31 Правил № 354;п. 14 приложения № 1 к Правилам № 354 |  |  |  |  |
| 1. **11.**
 | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению? | ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "д" п. 4 Правил № 416;пп. "а" п. 31 Правил №354;п. 4 приложения № 1 к Правилам № 354 |  |  |  |  |
| 1. **12.**
 | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению? | ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "д" п. 4 Правил № 416;пп. "а" п. 31 Правил № 354;п. 1 приложения № 1 к Правилам № 354 |  |  |  |  |
| 1. **13.**
 | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по электроснабжению в жилом доме, жилом помещении? | ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "д" п. 4 Правил № 416;пп. "а" п. 31 Правил № 354;п. 9 приложения № 1 к Правилам № 354 |  |  |  |  |
| 1. **14.**
 | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое обслуживание, ремонт и на аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового газового оборудования? | ч. 1 - 1.2, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "д" п. 4 Правил № 416;пп. "а" п. 4; пп. 6 и 7 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее - Правила № 410) |  |  |  |  |
| 1. **15.**
 | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выработавшего нормативный срок службы? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "д" п. 4 Правил № 416;пп. "а" п. 4; п. 6, п. 9 Правил № 410 |  |  |  |  |
| 1. **17.**
 | Имеется ли в наличии заключенный договор с лицензированной организацией на проверку, очистку и (или) ремонт дымовых и вентиляционных каналов? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "д" п. 4 Правил № 416;пп. 5 и 11 Правил № 410 |  |  |  |  |
| 1. **18.**
 | Обеспечена ли периодичность проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования:- техническое обслуживание наружных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования: приборное обследование технического состояния газопроводов - не реже 1 раза в 3 года;- техническое обслуживание внутренних газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования, - не реже 1 раза в 3 года;- техническое обслуживание групповой баллонной установки сжиженных углеводородных газов, входящей в состав внутридомового газового оборудования, - не реже 1 раза в 3 месяца | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "д" п. 4 Правил № 416;пп. "а", "б", "е" п. 43 |  |  |  |  |
| 1. **19.**
 | Выполняются ли работы по проверке технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:- признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;- коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;- поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами (при выявлении нарушений - организуются ли работы по разработке контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальному обследованию и составлению плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 1 Минимального переченя услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённого постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее – Минимальный перечень № 290);пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **20.**
 | Выполняются ли работы по проверке состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента (при выявлении нарушений - организуются ли работы по восстановлению работоспособности гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 1 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **21.**
 | Выполняются ли работы по проверке температурно-влажностного режима подвальных помещений (при выявлении нарушений - организуются ли работы по устранению причин его нарушения)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 2 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **22.**
 | Выполняются ли работы по проверке состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 2 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **23.**
 | Выполняются ли работы по принятию мер, исключающие подтопление, захламление, загрязнение и загромождение помещений подвалов, входов в подвалы и приямков? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 2 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **24.**
 | Выполняются ли работы по принятию мер, обеспечивающих вентиляцию помещений подвалов в соответствии с проектными требованиями? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 2 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **25.**
 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них (при выявлении нарушений - проводится ли организация работ по устранению выявленных неисправностей)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 2 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **26.**
 | Выполняются ли работы по выявлению отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств в отношении стен многоквартирных домов (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 3 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **27.**
 | Выполняются ли работы по выявлению следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 3 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **28.**
 | Выполняются ли работы по выявлению повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 3 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **29.**
 | Выполняются ли работы по выявлению в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличие в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;пп. "д" п. 4 Правил № 416;п. 3 Минимального перечня № 290 |  |  |  |  |
| 1. **37.**
 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и выявлением коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоением защитного слоя бетона, оголением арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 5 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **38.**
 | Выполняются ли работы по выявлению разрушений или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 5 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **39.**
 | Выполняются ли работы по выявлению поражения гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 5 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **40.**
 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 5 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **41.**
 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и выявлением нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин в отношении всех типов балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 6 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **42.**
 | Выполняются ли работы по выявлению поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 6 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **43.**
 | Выполняются ли работы по выявлению коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 6 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **45.**
 | Выполняются ли работы по проверке кровли на отсутствие протечек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **47.**
 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **48.**
 | Выполняются ли работы по проверке антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **49.**
 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений водоотводящих устройств и оборудования, водоприемных воронок внутреннего водостока крыш многоквартирных домов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;пп. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **50.**
 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений слуховых окон (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **51.**
 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений выходов на крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **52.**
 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений ходовых досок и переходных мостиков на чердаках (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **56.**
 | Выполняются ли работы по контролю состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **57.**
 | Выполняются ли работы по осмотру потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **58.**
 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости очистке кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **59.**
 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости очистке кровли от скопления снега и наледи (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **62.**
 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 7 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **66.**
 | Выполняются ли работы по выявлению прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 8 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **68.**
 | Выполняются ли работы по проверке состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 8 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **69.**
 | Выполняются ли работы по проверке состояния и при необходимости обработке деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 8 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **77.**
 | Выполняются ли работы по проверке состояния внутренней отделки? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 11 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **79.**
 | Выполняются ли работы по проверке состояния основания и поверхностного слоя полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 12 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **81.**
 | Выполняются ли работы по проверке состояния целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении нарушений в отопительный период - осуществляется ли незамедлительный ремонт, в остальных случаях - разрабатывается ли план и проведение восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "з", "и" п. 11 Правил № 491;п. 13 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **90.**
 | Выполняются ли работы по определению целостности конструкций и по проверке работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов)? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 16 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **91.**
 | Выполняются ли работы по очистке от сажи дымоходов и труб печей? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;п. 16 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **94.**
 | Выполняются ли работы по постоянному контролю параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования (тепловых пунктов и водоподкачек) и герметичности систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;пп. 17, 18 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **98.**
 | Выполняются ли работы по проверке исправности, работоспособности, регулировке и техническому обслуживанию насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;п. 18 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **99.**
 | Выполняются ли работы по контролю состояния и замене неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;п. 18 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **100**
 | Выполняются ли работы по восстановлению работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;п. 18 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **101**
 | Выполняются ли работы по контролю состояния и незамедлительному восстановлению герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;п. 18 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **102**
 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и восстановлением исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;п. 18 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **103**
 | Выполняются ли работы по промывке участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе, очистке и промывке водонапорных баков? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;п. 18 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **114**
 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по сухой и влажной уборке тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "з" п. 11 Правил № 491;п. 23 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **115**
 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по влажной протирке подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "з" п. 11 Правил № 491;п. 23 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **116**
 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по мытью окон в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "з" п. 11 Правил № 491;п. 23 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **118**
 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;п. 23 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **120**
 | Проводятся ли работы по сдвиганию свежевыпавшего снега и очистке придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см. в холодный период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;п. 24 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **122**
 | Проводятся ли работы по очистке придомовой территории от наледи и льда в холодный период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;п. 24 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **124**
 | Проводятся ли работы по уборке крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. 24, 25 Минимального перечня № 290;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **125**
 | Проводятся ли работы по подметанию и уборке придомовой территории в теплый период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;п. 25 Минимального перечня № 290;;пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **130**
 | Осуществляется ли предоставление потребителю коммунальных услуг круглосуточно (коммунальной услуги по отоплению - круглосуточно в течение отопительного периода), то есть бесперебойно либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую требованиям к качеству коммунальных услуг, приведенным в приложении N 1 к Правилам N 354? | Пп. "в" пункта 3 Правил № 354 |  |  |  |  |
| 1. **131**
 | Осуществляется ли предоставление коммунальных услуг в необходимых потребителю объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг? | пп. "г" п. 3, пп. "а" п. 31 Правил № 354 |  |  |  |  |
| 1. **132**
 | Соответствует ли требованиям, приведенным в приложении № 1 к Правилам № 354, качество предоставляемых коммунальных услуг: | приложение № 1 к Правилам № 354 |  |  |  |  |
| а) холодное водоснабжение? |  |  |  |  |
| б) горячее водоснабжение? |  |  |  |  |
| в) водоотведение? |  |  |  |  |
| г) электроснабжение? |  |  |  |  |
| д) газоснабжение? |  |  |  |  |
| е) отопление? |  |  |  |  |
| ж) обращение с твердыми коммунальными отходами? |  |  |  |  |
| 1. **133**
 | Обеспечена ли установка и ввод в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, в том числе по показателям точности измерений, не позднее 3 месяцев со дня принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении расходов на приобретение и установку коллективного (общедомового) прибора учета в плату за содержание жилого помещения, если иной срок не установлен таким решением? | пп. "с" пункта 31 Правил № 354 |  |  |  |  |
| 1. **134**
 | Имеются ли в наличии паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период (за текущий и предыдущий годы)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;пп. "з" п. 11 Правил № 491;п.п. 2.6.3, 2.6.10 Правил и норм N 170,п.п. 2, 9 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 |  |  |  |  |
| 1. **135**
 | Раскрывается ли товариществом или кооперативомпутем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом:наименование товарищества или кооператива, режим работы, адрес официального сайта в сети "Интернет" (при наличии), адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет";контактные телефоны товарищества или кооператива, аварийно-диспетчерских служб и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций; уведомления о предстоящих работах, проверках оборудования, восстановительных работах, иных мероприятиях, которые могут повлечь неудобство для собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме либо потребовать присутствия таких собственников и пользователей или их представителей в помещении в определенное время, с указанием времени проведения таких мероприятий; уведомления об изменении размера платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги? | ч. 1 ст. 161 ЖК РФ,пп. "а" п. 32 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 1. **136**
 | Предоставляется ли товариществом собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме информация по запросам (обращениям)? Обеспечивается ли направление ответов на индивидуальные либо коллективные запросы лиц, не являющихся собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме? | ч. 1 ст. 161 ЖК РФ, п. 34, 35, 36, 37 Правил № 416 |  |  |  |  |

\* Примечание: Количество вопросов, отражающих содержание обязательных требований, исследуемых при проведении плановой проверки, определяются исходя из конструктивных особенностей дома.

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Должность, Ф.И.О.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Должность, Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,

его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц),

проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц),

проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Администрация муниципального образования** **«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»** |
| **«Удмурт Элькунысь Якшур-Бӧдья ёрос муниципал округ» муниципал кылдытэтлэн Администрациез** |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от «28» декабря 2021 года № 128**

**с. Якшур - Бодья**

**О реализации мер по ограничению роста платы граждан**

**за коммунальные услуги в 2022 году на территории**

**муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»**

Руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Указом Главы УР от 14.12.2018 года № 224 «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, образованных на территории Удмуртской Республики, на период с 2019 года по 2023 год», в целях недопущения роста платы граждан за коммунальные услуги в 2022 году более утвержденных для муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, руководствуясь решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» от 09.12.2021 года № 5/109 «О бюджете муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», статьями 30, 32, частью 4 статьи 38 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий за счет средств бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» хозяйствующим субъектам на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением коммунальных услуг населению.

2. Определить уполномоченным органом по распределению субсидий из бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением коммунальных услуг населению отдел по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Управления по строительству, имущественным отношениям и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

3. Признать утратившими силу пункты 1, 2, 3 постановления Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» от 29.01.2021 года № 86 «О реализации мер по ограничению роста платы граждан за коммунальные услуги в 2021 году на территории муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

1. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования, но не ранее 01.01.2022 года.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Варавинова О.М., заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

**Глава муниципального образования**

**«Муниципальный округ**

**Якшур-Бодьинский район**

**Удмуртской Республики» А.В. Леконцев**

Иванова Татьяна Николаевна

8(34162) 4-15-02

Администрации муниципального

образования «Муниципальный округ

Якшур-Бодьинский район

Удмуртской Республики»

от «28» декабря 2021 года № 128

**Порядок**

**предоставления субсидий за счет средств бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» хозяйствующим субъектам на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением коммунальных услуг населению**

1. Настоящий Порядок определяет условия и механизм предоставления субсидий хозяйствующим субъектам на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением коммунальных услуг населению за счёт средств бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» (далее - субсидии).

 2. Целью предоставления субсидий является возмещение хозяйствующим субъектам недополученных доходов в виде разницы между тарифами для населения на коммунальные ресурсы, установленными уполномоченным органом исполнительной власти Удмуртской Республики, и тарифами для населения, определёнными с учётом индекса ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги, установленными Указом Главы УР от 14.12.2018 № 224 «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, образованных на территории Удмуртской Республики, на период с 2019 года по 2023 год» (далее – Указ).

 3. Условиями предоставления субсидии являются:

1. предъявление хозяйствующим субъектом гражданам стоимости коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), рассчитанных по тарифам для населения, определенным с учётом индекса предельного роста платы граждан за коммунальные услуги, установленным Указом;

2) наличие Соглашения на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением коммунальных услуг населению, заключенного между хозяйствующим субъектом и Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» (далее - Соглашение);

3) соблюдение хозяйствующим субъектом сроков направления заявок на получение субсидий на очередной месяц и представление хозяйствующим субъектом отчётности в соответствии с Соглашением.
 4. Соглашение должно предусматривать:

1) условия и сроки предоставления субсидии;

2) право на проведение Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» проверок соблюдения хозяйствующим субъектом условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и Соглашением;

3) порядок возврата субсидии, полученной хозяйствующим субъектом, в случае установления по итогам проверок факта нарушений условий, определенных настоящим Порядком и Соглашением.

5. Ежемесячный размер субсидии для хозяйствующего субъекта (С) рассчитывается по формуле:

С = (Трсо - Тнас) х V,
где:

Т рсо - тарифы ресурсоснабжающей организации на соответствующие коммунальные ресурсы, установленные уполномоченным органом исполнительной власти Удмуртской Республики для населения (с учётом налога на добавленную стоимость, в рублях);

Т нас - тариф для населения, определенный с учётом ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги, установленного Указом;

 V - объём предоставленных хозяйствующим субъектом коммунальных услуг населению (в натуральных показателях) за отчётный период.

6. Для получения субсидии хозяйствующий субъект ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчётным, представляет в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» заявку на получение субсидии на очередной месяц по форме, предусмотренной Соглашением, и отчётные документы о фактическом предоставлении коммунальных услуг населению и исполнителям коммунальных услуг, предусмотренные Соглашением.

 7. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» регистрирует документы, предусмотренные в пункте 6 настоящего Порядка, в день их поступления.

 8. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в течение 10 дней осуществляет проверку достоверности и обоснованности документов, представленных хозяйствующим субъектом, и принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии.
 9. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) непредставление хозяйствующим субъектом документов, предусмотренных Соглашением;

2) представление хозяйствующим субъектом недостоверных сведений.

10. В случае принятия решения о предоставлении субсидии Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в срок до 30 числа следующего за отчетным месяцем перечисляет средства субсидии на расчётный счёт хозяйствующему субъекту, открытый в кредитной организации.

11. При выявлении Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» фактов предоставления хозяйствующим субъектом недостоверных документов и сведений для получения субсидии субсидия подлежит возврату в бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в следующем порядке:

1) Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в течение 10 дней со дня выявления нарушения направляет хозяйствующему субъекту письменное уведомление о возврате суммы предоставленной субсидии;

2) хозяйствующий субъект в течение 10 дней со дня получения письменного уведомления обязан перечислить указанные средства в бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики». В случае не перечисления хозяйствующим субъектом средств в указанный срок Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» обращается в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12. Контроль за целевым использованием субсидии осуществляется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики».

13. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» предоставляет в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики отчетность по формам, утвержденным приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 19.01.2018 года № 01-05/53 «Об установлении форм отчетов об осуществлении отдельных государственных полномочий Удмуртской Республики и сроков их представления органами местного самоуправления».

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учредитель:Совет депутатов МО«Якшур-Бодьинский район»427100, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д. 69 | Тираж 50 экземпляровбесплатно | Подписано в печатьРуководителем редакционного совета Поторочин С.В.12 января 2022 года |