

РОЗА ВЕТРОВ
ПО НАПРАВЛЕНИЮ ВЕТРА

ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ
ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

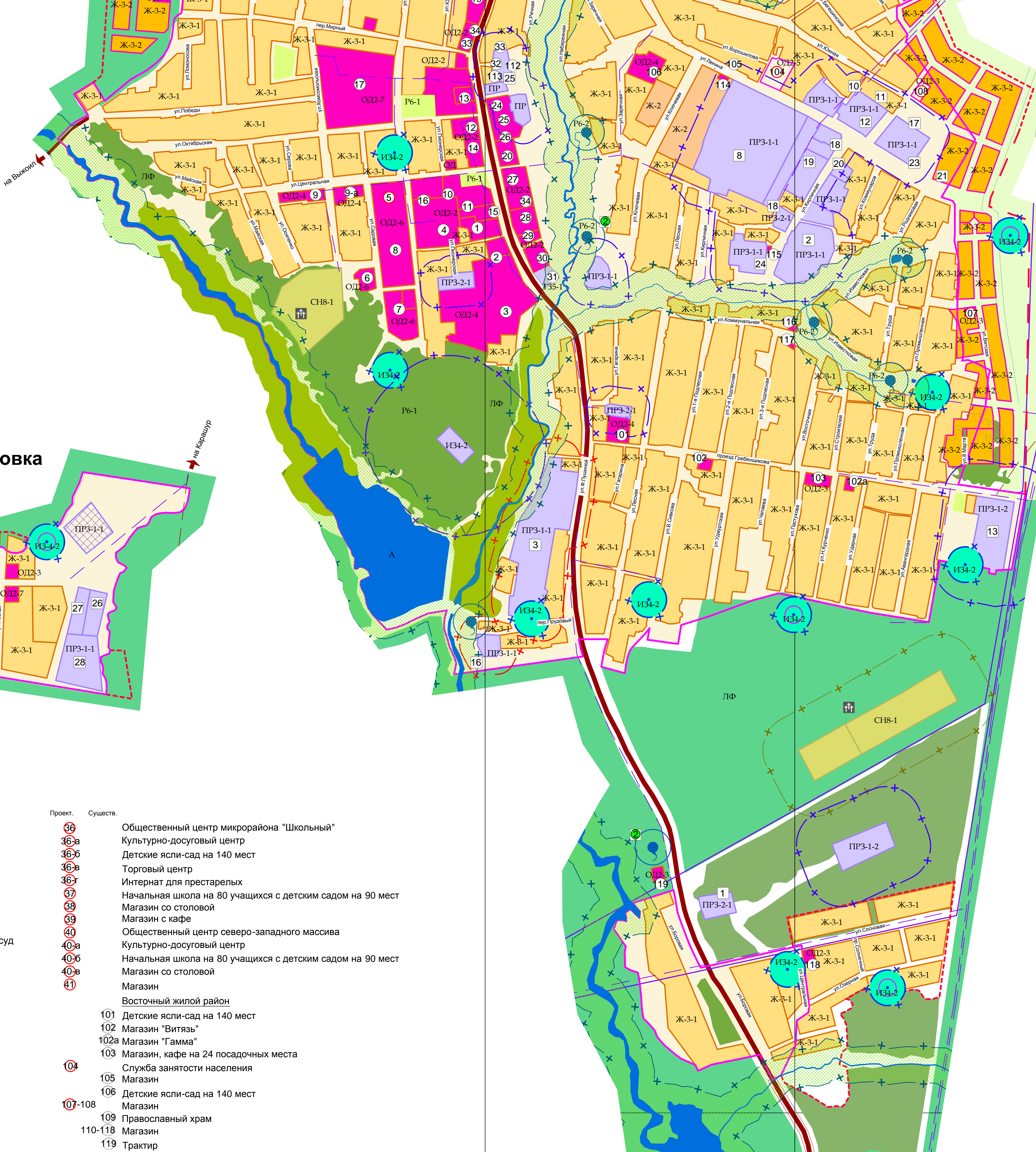
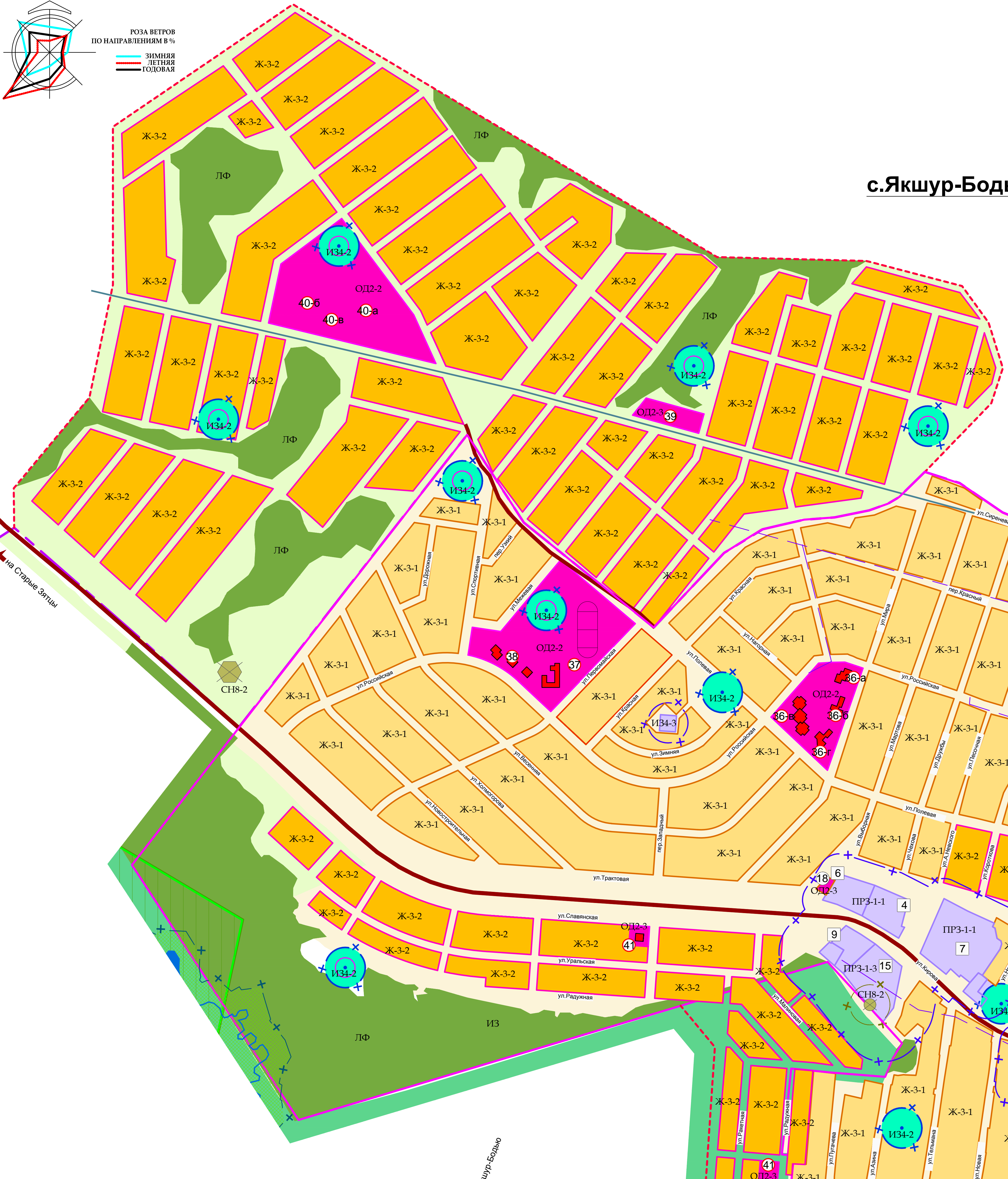
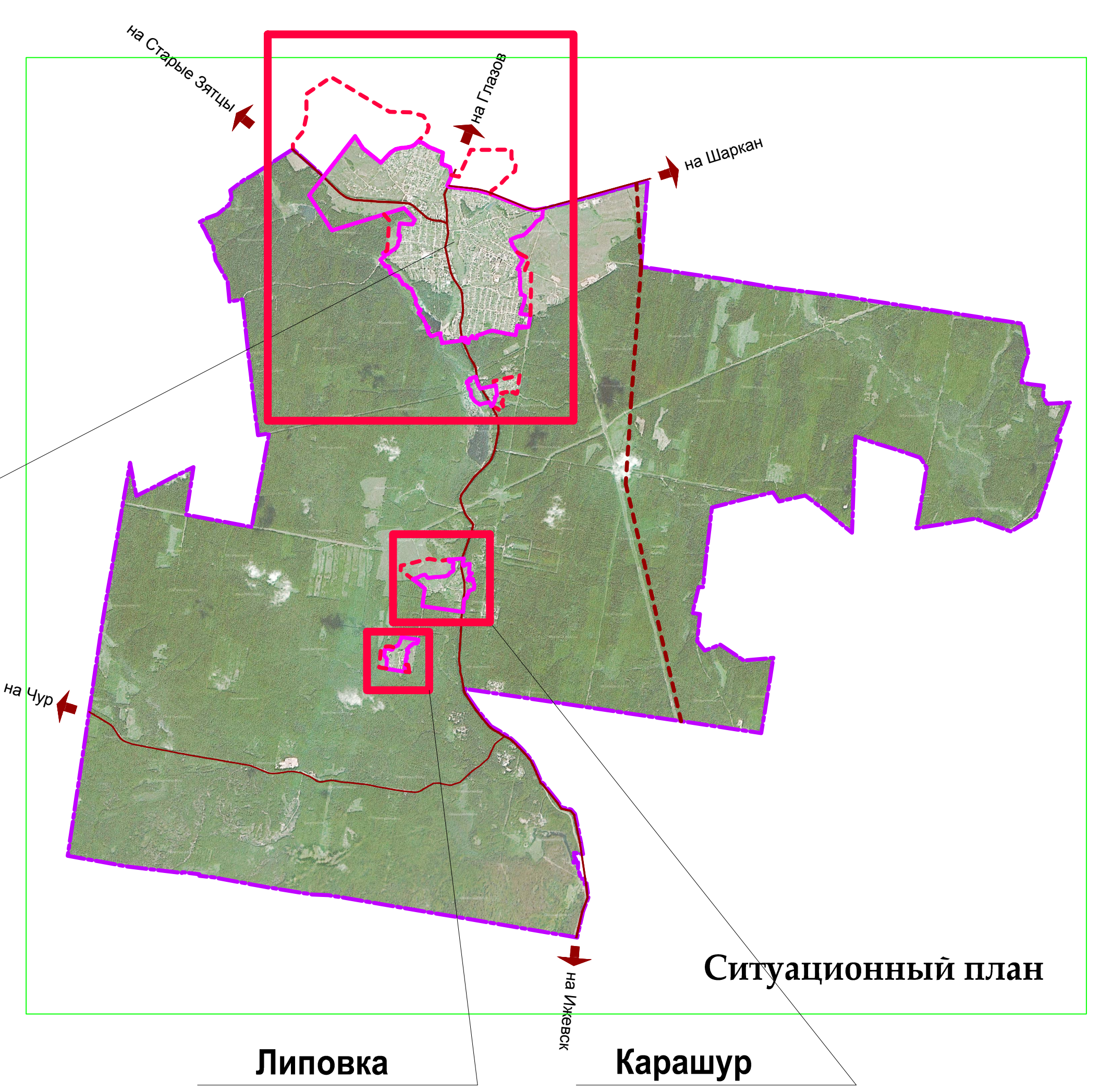
Карта градостроительного зонирования поселения МО "Якшур-Бодьинское".

МАСШТАБ 1:5 000

Приложение №2
к Правилам землепользования и застройки
МО "Якшур-Бодьинское"
Якшур-Бодьинского района У.Р.
Лист 3

с.Якшур-Бодья

Якшур-Бодья



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Населенные пункты**
Административные центры поселений
Сельские населенные пункты
- Границы**
Границы населенного пункта
Существующие
Проектируемые
- Территории**
Жилые зоны
Индивидуальная жилищная застройка
Многоквартирная жилищная застройка
Общественно-деловые зоны
Общественно-деловая застройка
- Проект. Сущность**
- Западный жилой район**
- Административное здание Администрации района на 150 сотрудников
 - Статуарное здание, канцелярия, паспортный стол, регистрационная палата
 - Общеобразовательная школа на 520 учащихся
 - Школа-интернат для слепых на 150 учащихся
 - Спортивно-оздоровительный комплекс на 64х6м2 (по ПДП)
 - Лыжная база
 - Футбольное поле 40х60м
 - Стадион
 - 9-9а Детские ясли-сад на 90 мест
 - 10 Школа искусств на 150 учащихся
 - 11 Дом детского творчества
 - 12 Хозяйственный магазин
 - 13 Дом культуры на 500 мест с библиотекой
 - 14 Универсальный магазин "Вятский"
 - 15 Универсам на 720 м2 торговой площади
 - 16 Административное здание МО "Якшур-Бодьинское", налоговая инспекция, районный суд
 - 17 Комплекс центральной районной больницы с поликлиникой на 250 посещений и стационаром на 350 койк, станция скорой помощи и санэпидемстанции
 - 18 Магазин
 - 19 Сбербанк
 - 20 Россельхозбанк, магазин
 - 21 Здание РОВД с расширением
 - 22 Продовольственный магазин (встроенный)
 - 23 Военкомат
 - 24-26 Продовольственный магазин, столовая, административное здание райпо
 - 27 Кафе "Колобок"
 - 28 Узел связи: почта, союзначать, телефонная станция с расширением
 - 29 Магазин, универсальный рынок
 - 30 Торговый центр "Айкай"
 - 31 Автозаправка
 - 32 Магазин
 - 33 Магазин
 - 34 Магазин
 - 35 Общеобразовательная школа на 860 учащихся и детский сад
 - 36а Росгосстрах

- Проект. Сущность**
- Общественный центр микрорайона "Школьный"**
- 16аа Культурно-досуговый центр
 - 16б Детские ясли-сад на 140 мест
 - 16в Торговый центр
 - 16г Интернет для престарелых
 - 16д Начальная школа на 80 учащихся с детским садом на 90 мест
 - 16е Магазин со столовой
 - 16ж Магазин с кафе
 - 16з Общеобразовательный центр северо-западного массива
 - 16и Культурно-досуговый центр
 - 16к Начальная школа на 80 учащихся с детским садом на 90 мест
 - 16л Магазин со столовой
 - 16м Магазин
 - 16н Восточный жилой район
 - 101 Детские ясли-сад на 140 мест
 - 102 Магазин "Витязь"
 - 102а Магазин "Тамма"
 - 103 Магазин, кафе на 24 посадочных места
 - 104 Служба занятости населения
 - 105 Магазин
 - 106 Детские ясли-сад на 140 мест
 - 107-108 Магазин
 - 109 Православный храм
 - 110-118 Магазин
 - 119 Трактир
 - 12 Северо-восточный массив
 - 12а Магазин с кафе
 - 12б Детские ясли-сад на 140 мест

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж-2 Зона жилой застройки средней этажности
Ж-3 Зона индивидуальной жилой застройки постоянного пребывания
Ж-3-1 Развивающиеся на основе существующих территорий
Ж-3-2 Новая осваиваемые территории
Ж-4 Зона жилой застройки временного пребывания (Коллективные сады)
- Общественно-деловая зона
ОДП-1 Центральная общественно-деловая зона
ОДП-2 Социально бытового назначения
ОДП-3 Зона объектов торговли
ОДП-4 Учебно-образовательного назначения
ОДП-5 Культурно-досугового назначения
ОДП-6 Спортивного назначения
ОДП-6а Лечебно-профилактического назначения
- Производственные и коммунальные зоны
ППЗ-1-1 Зона предприятий 5 класса с СЗЗ-50м
ППЗ-1-2 Зона предприятий 4 класса с СЗЗ-100м
ППЗ-1-3 Зона предприятий 3 класса с СЗЗ-300м
ППЗ-1-4 Зона коммунально-складских организаций
- Зона инженерной инфраструктуры
ИЗ-1 Зона водоснабжения и очистки стоков
ИЗ-2 Зона связи
- Зона транспортной инфраструктуры
ТЗ-1 Зона внешнего транспорта (автовокзал)
ТЗ-2 Автозаправочные станции
ТЗ-3 Зона индивидуальных гаражей
- Зона рекреационная - общего пользования
Р-1 Зона рекреационная - ограниченного пользования
СНБ-1 Зона ритуального назначения
СНБ-2 Зона складирования и захоронения отходов
Л Земли лесного фонда

- Проект. Сущность**
- Производственные зоны**
- 1 Территория промышленных предприятий филиал ГУ "Удмуртлес" "Якшур-Бодьинское"
 - 2 ГУ УР "Якшур-Бодьинское лесничество"
 - 3 ООО "Лесромбаза"
 - 4 Якшур-Бодьинское РАЙПО
 - 5 Якшур-Бодьинская газовая служба
 - 6 ООО "Стройсервис"
 - 7 ООО "Строитель-2"
 - 8 ЗАО "Агрокомплекс"
 - 9 ЗАО "СТЭК"
 - 10 Якшур-Бодьинское МАУ УК "Соцкомсервис"
 - 11 ООО "Энергия"
 - 12 ООО "Энерго"
 - 13 ДУ ГУП УР "Угравтодор"
 - 14 Якшур-Бодьинское РЭС производственного отделения
- Центральные электрические сети**
Филиал ОАО "МРСК Центра и Поволжья"
- 15 Якшур-Бодьинская районная станция по борьбе с болезнями животных
 - 16 Якшур-Бодьинский молокоперерабатывающий пункт от ОАО "Игра-молоко"
 - 17 ГУ УР, ГПС УР, П-4-43 по охране села Якшур-Бодья
 - 18 "Интерстрой"
 - 19 База "МУПТИ"
 - 20 ООО "Стройдорсервис"
 - 21 ООО ПОО "Элмакс" охранный предприятие
 - 22 Деревосовхоз/обрабатывающее производство
 - 23 Хлебозавод
 - 24 МУП МО Якшур-Бодьинская типография
 - 25 Пилорама
 - 26 Производственное здание по ремонту нефт. оборудования
 - 27 Животноводческие помещения
- Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий, рекомендуемых к выносу за пределы жилой зоны**
Санитарно-защитные зоны водозаборных скважин
- Зоны сельскохозяйственного использования**
Земли сельхозназначения
Рекреационные зоны
Голсефронды
Лесные массивы
Лесные массивы на территории населенных пунктов
Зеленая зона общего пользования
Автотрассы
- Природные территории**
Болота, торфяники
Памятники природы
1) Родник Якшур-Бодьинский-1
2) Родник Якшур-Бодьинский-2
- Родники**
Водоохраненные зоны
- Объекты специального назначения**
Закрытое кладбище
Кладбище с расширением
Полигоны ТБО закрытые
Скотомогильники закрытые

ЗАКАЗЧИК: Администрация МО "Якшур-Бодьинское район"		2848.10 П333-3	
Правила землепользования и застройки МО "Якшур-Бодьинское" Якшур-Бодьинского района У.Р.			
№	ЭТАП РАБОТЫ	ДАТА	СТАТУС
1	Разработка	2013	2
2	Утверждение	2013	2
3	Исполнение	2013	2
4	Контроль	2013	2
5	Исполнение	2013	2
6	Контроль	2013	2
7	Исполнение	2013	2
8	Контроль	2013	2
9	Исполнение	2013	2
10	Контроль	2013	2