

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Удмуртской Республике
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2023, поступившего на рассмотрение 01.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:	18:24:088001:930		
Номер кадастрового квартала:	18:24:088001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.05.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район.		
Площадь:	11740 +/- 38		
Кадастровая стоимость, руб.:	482983.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование (код 1.0)		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 18:24-6.310 от 28.02.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен ст. 22 закона РФ №2395-1 от 21.02.1992 "О недрах" и ст. 1.5 Инструкции "О порядке предоставления горных отводов для разработки газовых и нефтяных месторождений" (утв. Постановлением Госгортехнадзора РФ от 11.09.1996 г. №35), вид/наименование: Горный отвод для разработки верейской залежи нефти и растворенного газа и для проводки скважин с поверхности земли до кровли залежи Южно-Есенеяского поднятия Есенеяского месторождения нефти и растворенного газа, тип: Горный отвод, решения: 1. дата решения: 21.02.1992, номер решения: 2395-1, наименование ОГВ/ОМСУ: Президент Российской Федерации 2. дата решения: 11.09.1996, номер решения: 35, наименование ОГВ/ОМСУ: Госгортехнадзор РФ 3. дата решения: 01.10.1996, номер решения: 00170 НЭ, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по недрам Удмуртской Республики 4. дата решения: 26.06.2006, номер решения: 1168, наименование ОГВ/ОМСУ: Пермское межрегиональное Управление по технологическому и экологическому надзору	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования "Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики" уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 11375 кв.м, 2 - 365 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.05.2023; реквизиты документа-основания: водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; приказ "О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 11 апреля 2018 года № 391 "Об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 25.03.2019 № 285 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики; приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики № 391 от 11.04.2018 "Об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 11.04.2018 № 391 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.05.2023; реквизиты документа-основания: закон РФ "О недрах" от 21.02.1992 № 2395-1 выдан: Президент Российской Федерации; постановление "Об утверждении Инструкции о порядке предоставления горных отводов для разработки газовых и нефтяных месторождений" от 11.09.1996 №</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

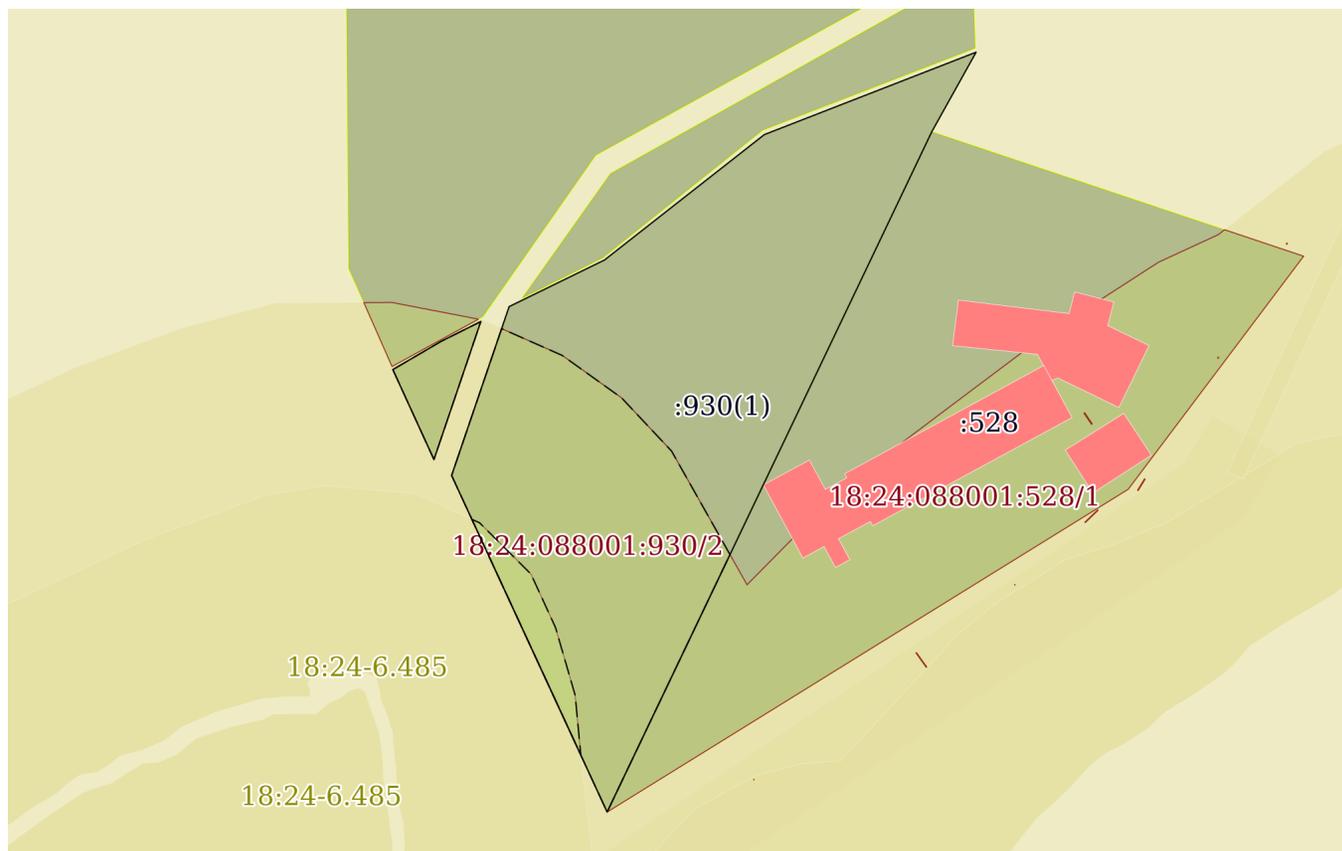
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	
		<p>35 выдан: Госгортехнадзор РФ; лицензия на право пользования недрами от 01.10.1996 № 00170 НЭ выдан: Комитет по недрам Удмуртской Республики; горноотводный акт к лицензии на пользование недрами от 26.06.2006 № 1168 выдан: Пермское межрегиональное Управление по технологическому и экологическому надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.05.2023; реквизиты документа-основания: водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; приказ "О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 11 апреля 2018 года № 391 "Об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 25.03.2019 № 285 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики; приказ "Об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 11.04.2018 № 391 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Леконцев Андрей Витальевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКШУР-БОДЬИНСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

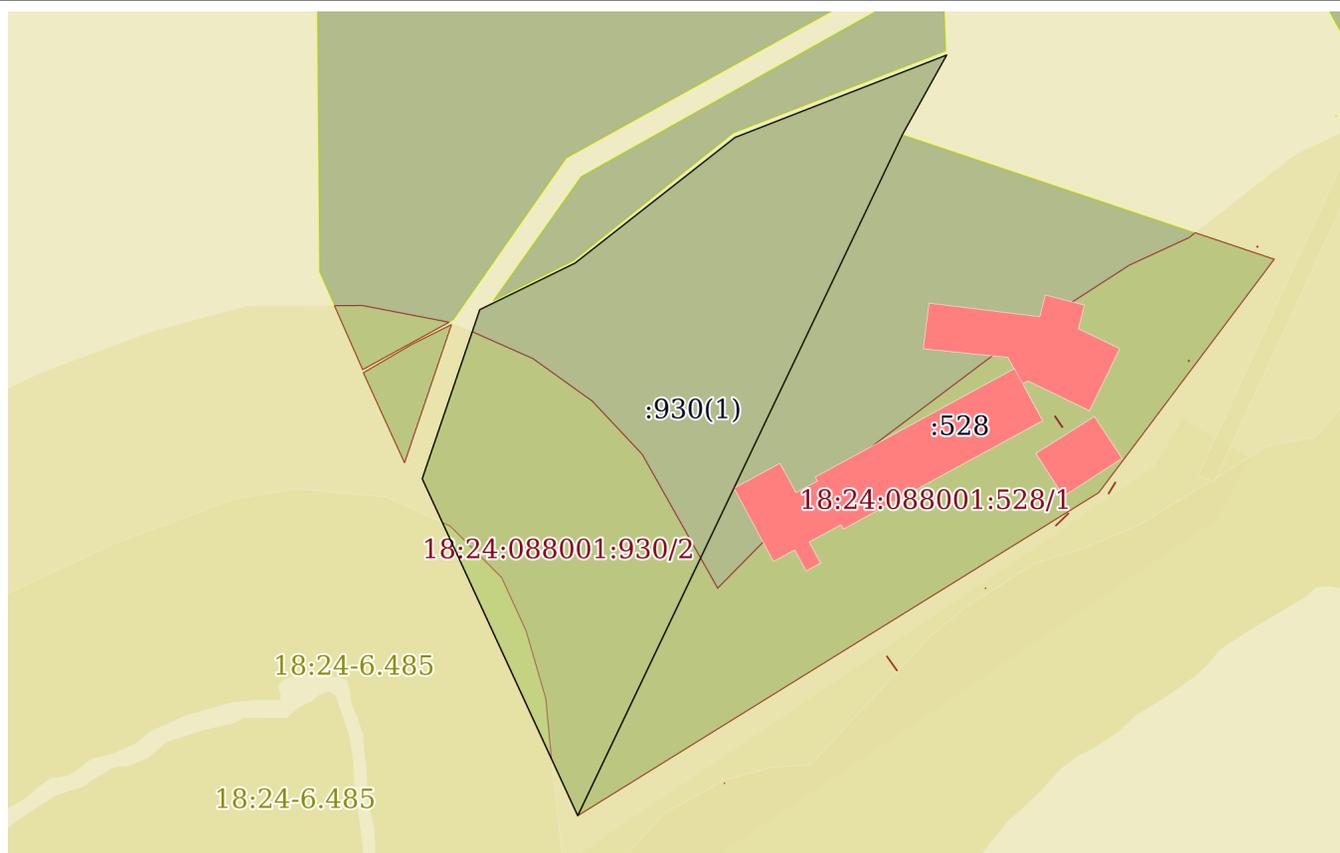
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 16

01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362

Кадастровый номер:

18:24:088001:930



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

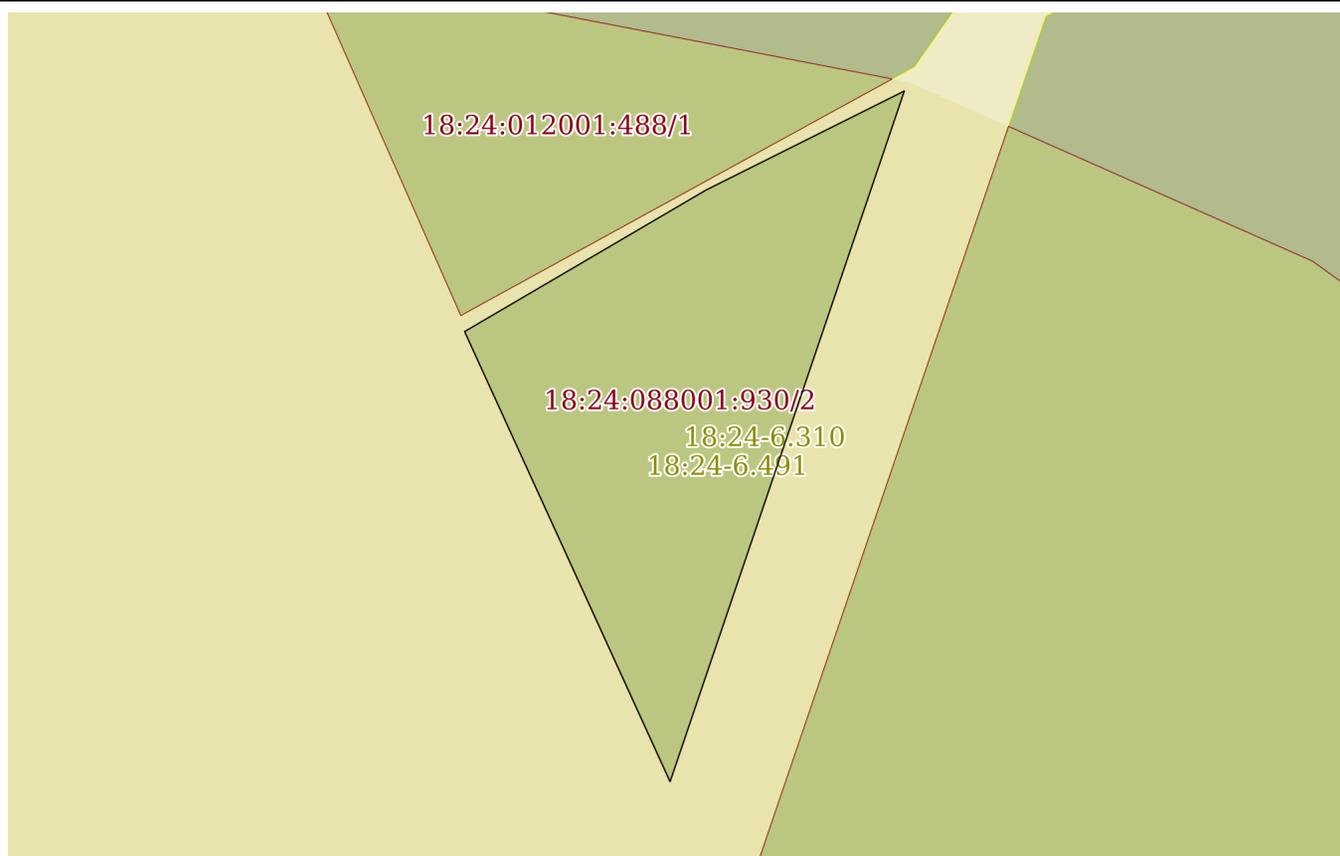
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 16

01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362

Кадастровый номер:

18:24:088001:930



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°39.7'	15.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	63°29.9'	11.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	198°45.8'	39.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	335°25.6'	26.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.1	2.1.2	18°49.1'	48.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.2	2.1.3	63°58.4'	28.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.3	2.1.4	51°53.8'	54.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.4	2.1.5	68°44.8'	61.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.5	2.1.6	209°8.0'	24.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.6	2.1.7	205°31.3'	203.15	данные отсутствуют	18:24:088001:528	адрес отсутствует
11	2.1.7	2.1.1	335°11.3'	99.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-18, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429775.53	2218883.84	Закрепление отсутствует	0.1
2	429821.04	2218899.35	Закрепление отсутствует	0.1
3	429833.59	2218925.05	Закрепление отсутствует	0.1
4	429867.39	2218968.15	Закрепление отсутствует	0.1
5	429889.6	2219025.25	Закрепление отсутствует	0.1
6	429868.16	2219013.3	Закрепление отсутствует	0.1
7	429684.83	2218925.77	Закрепление отсутствует	0.1
1	429775.53	2218883.84	Закрепление отсутствует	0.1
1	429804.06	2218868	Закрепление отсутствует	0.1
2	429811.68	2218881.02	Закрепление отсутствует	0.1
3	429817.01	2218891.71	Закрепление отсутствует	0.1
4	429779.83	2218879.08	Закрепление отсутствует	0.1
1	429804.06	2218868	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

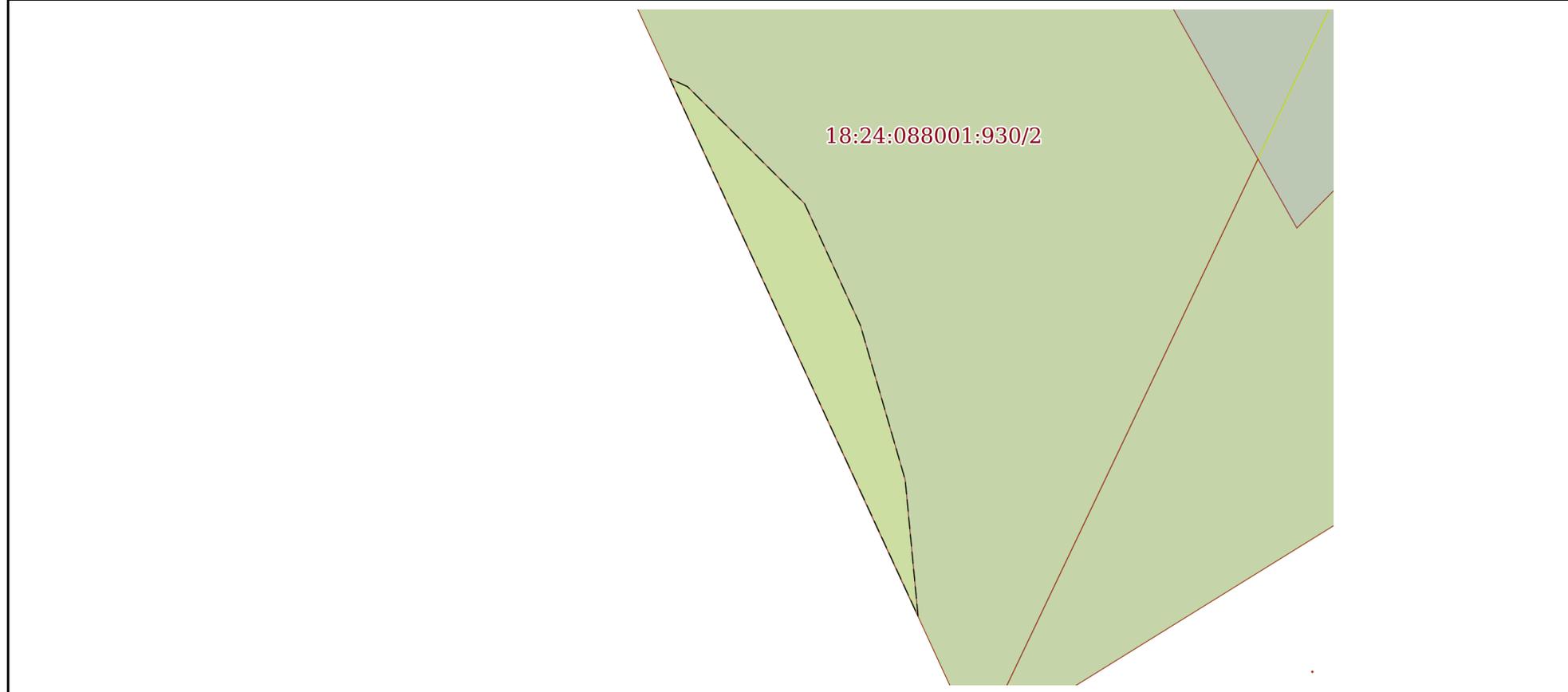
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362

Кадастровый номер: 18:24:088001:930

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 18:24:088001:930/1



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 16

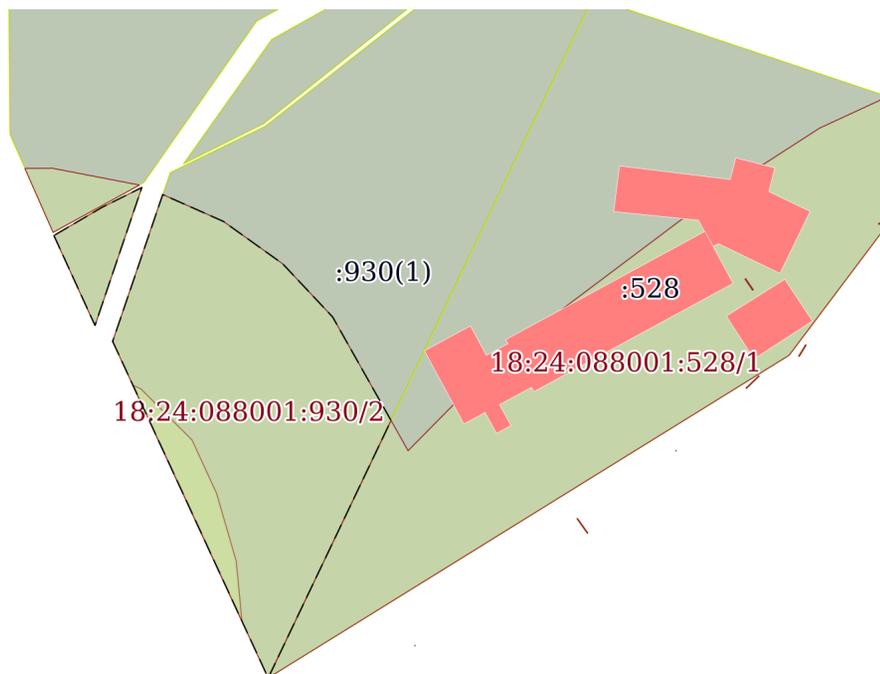
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362

Кадастровый номер:

18:24:088001:930

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 18:24:088001:930/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
18:24:088001:930/1	390	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; приказ "О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 11 апреля 2018 года № 391 "Об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 25.03.2019 № 285 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики; приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики № 391 от 11.04.2018 "Об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 11.04.2018 № 391 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики; Содержание ограничения (обременения):</p> <p>В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (ч.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 24.04.2020) в границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов (в ред. Федеральных законов от 11.07.2011 N 190-ФЗ, от 29.12.2014 N 458-ФЗ); 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств (п. 5 в ред. Федерального закона от 02.08.2019 N 294-ФЗ); 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов (п. 6 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362

Кадастровый номер:

18:24:088001:930

		(п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах") (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ). В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 статьи 65 Водного Кодекса РФ ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн (ч.17 ст.65 "Водного Кодекса Российской Федерации" от 03.06.2006 №74-ФЗ).; Реестровый номер границы: 18:24-6.485; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р.Узгинка в пределах н.п.Порва и на прилегающих территориях; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса
18:24:088001:930/2	5471	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; приказ "О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 11 апреля 2018 года № 391 "Об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 25.03.2019 № 285 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики; приказ "Об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 11.04.2018 № 391 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (ч.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 24.04.2020) в границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов (в ред. Федеральных законов от 11.07.2011 N 190-ФЗ, от 29.12.2014 N 458-ФЗ); 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	
		<p>для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств (п. 5 в ред. Федерального закона от 02.08.2019 N 294-ФЗ); 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов (п. 6 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод (п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах") (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ).;</p> <p>Реестровый номер границы: 18:24-6.491; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р.Узгинка в пределах н.п.Порва и на прилегающих территориях; Тип зоны: Водоохранная зона</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон РФ "О недрах" от 21.02.1992 № 2395-1 выдан: Президент Российской Федерации; постановление "Об утверждении Инструкции о порядке предоставления горных отводов для разработки газовых и нефтяных месторождений" от 11.09.1996 № 35 выдан: Госгортехнадзор РФ; лицензия на право пользования недрами от 01.10.1996 № 00170 НЭ выдан: Комитет по недрам Удмуртской Республики; горноотводный акт к лицензии на пользование недрами от 26.06.2006 № 1168 выдан: Пермское межрегиональное Управление по технологическому и экологическому надзору; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен ст. 22 закона РФ №2395-1 от 21.02.1992 "О недрах" и ст. 1.5 Инструкции "О порядке предоставления горных отводов для разработки газовых и нефтяных месторождений" (утв. Постановлением Госгортехнадзора РФ от 11.09.1996 г. №35); Реестровый номер границы: 18:24-6.310; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Горный отвод для разработки верейской залежи нефти и растворенного газа и для проводки скважин с поверхности земли до кровли залежи Южно-Есенеяского поднятия Есенеяского месторождения нефти и растворенного газа; Тип зоны: Горный отвод</p>	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362			
Кадастровый номер:		18:24:088001:930	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 18:24:088001:930/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429762.76	2218891.4	-	-
2	429748.95	2218905.24	-	-
3	429734.59	2218911.84	-	-
4	429716.3	2218917.15	-	-
5	429700.2	2218918.67	-	-
6	429763.71	2218889.31	-	-
1	429762.76	2218891.4	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 16

01.11.2023г. № КУВИ-001/2023-246944362

Кадастровый номер:

18:24:088001:930

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 18:24:088001:930/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429775.53	2218883.84	-	-
2	429815.1	2218897.33	-	-
3	429807.86	2218913.7	-	-
4	429796.42	2218929.69	-	-
5	429782.1	2218943.14	-	-
6	429754.21	2218958.89	-	-
7	429684.83	2218925.77	-	-
1	429775.53	2218883.84	-	-
1	429804.06	2218868	-	-
2	429811.68	2218881.02	-	-
3	429817.01	2218891.71	-	-
4	429779.83	2218879.08	-	-
1	429804.06	2218868	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия