



Администрация муниципального образования
«Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

«Удмурт Элькунысь Якшур-Бодья ёрос муниципал округ» муниципал
кылдытэтлэн Администрациез

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» мая 2024 года

№ 225

с. Якшур-Бодья

Об утверждении Методики расчета размера ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 05.10.2018 № 61-РЗ «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Удмуртской Республики», руководствуясь статьями 30, 32, частью 4 статьи 38 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Методику расчета размера ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ
Якшур-Бодьинский район
Удмуртской Республики»



А.В. Леконцев

Приложение
Утверждено
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Якшур-Бодьинский район
Удмуртской Республики»
от «28» мая 2024 года № 985

Методика расчета размера ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта

1. Методика расчета размера ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Методика) определяет принципы расчета размера ежегодной платы по договору, заключаемому без проведения аукциона или конкурса, начального размера ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам аукциона на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов, летних кафе, а также начального размера ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам аукциона или конкурса.

Расчет размера ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется без учета налога на добавленную стоимость.

2. Размер ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), заключаемому без проведения аукциона или конкурса, начальный размер ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам аукциона или конкурса, определяется по формуле:

$Ц = C \times S \times K_c \times K_m \times K_v \times K_{инф}$, где:

Ц - размер ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (руб. в год);

С - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики» (руб./кв. м);

S - площадь места, предназначенного под размещение НТО (кв. м);

K_c - коэффициент, учитывающий специализацию НТО (таблица 1 настоящей Методики);

K_m - коэффициент, учитывающий территориальное расположение НТО (таблица 2 настоящей Методики);

K_v - коэффициент, учитывающий вид (тип) НТО (таблица 3 настоящей Методики);

K_{инф} - коэффициент инфляции (размер уровня инфляции), устанавливаемый федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период, который применяется ежегодно на начало очередного финансового года.

3. Начальный размер платы за период размещения НТО по договору, заключаемому по итогам аукциона или конкурса на право заключения договора на размещение сезонных НТО, летних кафе, определяется по формуле:

$Цд = Ц \times Кд / Кг$, где:

Цд - цена за размещение сезонного НТО (руб. в год);

Ц - цена за размещение нестационарного торгового объекта, определенная по формуле 1 настоящей Методики (руб. в год);

Кд - количество дней размещения НТО (дни);

Кг - количество дней в году (дни).

4. Размер ежегодной платы по договору на размещение НТО подлежит перерасчету в случае изменения Методики, но не чаще одного раза в год.

При этом плата за размещение нестационарного торгового объекта подлежит перерасчету по состоянию на первое число первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором были внесены изменения в Методику.

5. Размер фиксированной платы на право размещения передвижного торгового объекта и уличного прилавка без проведения аукциона на срок не более чем тридцать календарных дней в местах размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики», определяется согласно таблицы 4 настоящей Методики.

Таблица 1

Коэффициент,
учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта

Специализация нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента K_c
Овощи, фрукты, сухофрукты, орехи, хлеб, хлебобулочная продукция и (или) молоко, молочная продукция	0,7
Цветы, пиротехника, оказание финансовых услуг	1,3
Продовольственные товары, общественное питание	0,8
Непродовольственные товары, смешанные товары (продовольственные и непродовольственные)	1

Таблица 2

Коэффициент,
учитывающий территориальное расположение
нестационарного торгового объекта

Особенности месторасположения нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента K_m
Стадион с. Якшур-Бодья	1,5
Территория, расположенная около земельного участка ул. Пушиной, 96 с. Якшур-Бодья	3,5
Остальная часть территории муниципального образования	2,5

Коэффициент,
учитывающий вид (тип) нестационарного торгового объекта

Вид (тип) нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Кв
Киоск	1,6
Торговый павильон, торговый автомат	1,7
Торговая палатка/бахчевой развал/тележка/лоток/натяжной на сборном каркасе тент/навес/временное сооружение для летних кафе/елочные и новогодние базары	2,5

Таблица 4

Размер

фиксированной платы на право размещения передвижного торгового объекта и уличного прилавка без проведения аукциона на срок не более чем тридцать календарных дней в местах размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Якшур-Бодьинский район Удмуртской Республики»

Специализация нестационарного торгового объекта	Размер фиксированной платы за 1 торговый день (в руб.)
Овощи, фрукты, сухофрукты, орехи, хлеб, хлебобулочная продукция и (или) молоко, молочная продукция	1 000,00
Цветы, пиротехника, оказание финансовых услуг	3 000,00
Продовольственные товары, общественное питание	1 500,00
Непродовольственные товары, смешанные товары (продовольственные и непродовольственные)	3 000,00